



## Mål for Norges Eiendomsmeglerforbund 2024 – 2026

### Visjon:

Norges Eiendomsmeglerforbunds visjon er å organisere alle landets eiendomsmeglere for å sikre en trygg bolighandel, en trygg meglerhverdag og bransjens selvstendige bærekraft.

### Hovedmål:

- NEF skal arbeide for å styrke medlemmenes rolle ved kjøp, salg og utleie av eiendom i Norge.
- NEF skal kontinuerlig arbeide for en eiendomsmeglingsbransje med høy faglig kompetanse og god yrkesetikk.
- NEF skal arbeide for forutsigbare og gode rammevilkår for medlemmene.
- NEF skal arbeide for trygg bolighandel uavhengig av leverandør og type tjeneste.
- NEF skal være en ambassadør for meglerrollen og synliggjøre verdiskapningen ved god eiendomsmegling.
- NEF skal arbeide for å fremheve MNEF-tittelen som et kvalitetsstempel, som gir forbrukerne merverdi.

### Delmål:

#### Meglerrollen:

- NEF skal arbeide for at medlemmenes rolle som mellommann og rådgiver videreutvikles og blir mer fremtredende.
- NEF skal bidra til at medlemmene opptrer etisk og i samsvar med god meglerskikk.
- NEF skal arbeide for å styrke fagansvarliges rolle
- NEF skal regelmessig gi de fagansvarlige oppdatert informasjon om aktuelle problemstillinger gjennom Forum for fagansvarlige.

- NEF skal arbeide for å trygge eiendomsmegleren i arbeidshverdagen.
- NEF skal arbeide for en eiendomsmeglingslov som sikrer gode rammevilkår for eiendomsmeglere.

#### Utdanning:

- NEF skal tilby kvalitetskurs og være den foretrukne kursleverandør i bransjen.
- NEF skal arbeide for å heve kvalitetskravene til obligatorisk etterutdanning. Kommunikasjon og forhandlingsteknikk skal være en del av den poenggivende etterutdanningen.
- NEF skal arbeide for en relevant utdanning av høy kvalitet ved de ulike studieinstitusjonene. NEF skal stille krav om at kommunikasjon mellom mennesker tas inn som fag i utdannelsen som eiendomsmegler.
- NEF skal arbeide for at eiendomsmeglerfullmektiger får tilbud om etterutdanning som sikrer at de er faglig oppdatert og godt skikket for det praktiske arbeidet.

#### Studenter og unge i bransjen:

- NEF skal engasjere studenter og unge i bransjen og møte dem regelmessig i kontaktmøter med studiestedene og på egne studentarrangementer.
- NEF skal tilby studentmedlemskap på attraktive vilkår og aktivt arbeide for overgang til fullverdig medlemskap etter endt studie.
- NEF skal arbeide for en bransjestandard av høy kvalitet for opplæring av eiendomsmeglerfullmektiger og bærekraftige lønnsvilkår i fullmektigperioden.
- NEF skal fortløpende støtte NEF Ung i deres arbeid for de unge i bransjen.

#### Kommunikasjon:

- NEF skal engasjere sine medlemmer gjennom god kommunikasjon.
- NEF skal styrke regional kommunikasjon gjennom lokalforeningslederne.
- NEF skal være et synlig bransjenettverk.
- NEF skal være en etterspurt aktør i den boligpolitiske samfunnsdebatten.
- NEF skal opptre med tydelighet og integritet og bidra til økt forståelse og respekt for medlemmenes rolle og faglige kompetanse.

### Politikk / Samfunnsansvar:

- NEF skal arbeide for at samfunnet etterspør eiendomsmeglernes kompetanse og tjenester.
- NEF skal ha en aktiv rolle i den boligpolitiske samfunnsdebatten, som fremmer bransjens omdømme.
- NEF skal arbeide for å bevare den norske boligmodellen og et sosialt bærekraftig boligmarked.
- NEF skal arbeide for best mulig samsvar mellom pris og kvalitet på de tjenester som tilbys fra ulike bransjeaktører.
- NEF skal drive forbundet etter NEFs vedtatte bærekraftmål.

### Teknologi:

- NEF skal arbeide for at eiendomsmeglerens rolle sikres i bruk av ny teknologi.
- NEF skal sikre at medlemmene holdes oppdatert på utviklingen innen eiendomsteknologi.

### Trygg bolighandel:

- NEF skal arbeide for en trygg bolighandel ved bruk av eiendomsmegler.
- NEF skal fremheve medlemmenes og forbrukernes interesser ved lovregulering og organisering av bolighandelen.
- NEF skal bidra til at medlemmene oppfyller sin rådgiverrolle på beste måte etter gjeldende lovverk.
- NEF skal arbeide for at profesjonelle aktører i større grad benytter eiendomsmeglingsfaglig kompetanse ved salg og utleie av eiendom.
- NEF skal jobbe for å synliggjøre forskjellen mellom eiendomsmeglertjenester og selg selv-tjenester.

### Bransjereelasjoner:

- NEF skal tilrettelegge for gode relasjoner mellom aktørene i bransjen.