

ÅRSBERETNING FOR NNEF 2016

Styret

Leder: Noel Pedersen, noel.pedersen@eiendomsmegler1.no

Nestleder: Jørgen Sjøhagen, jorgen.sjohagen@online.no

Kasserer: Ketil Tallberg, ketil.tallberg@eiendomsmegler1.no

Styremedlem: Cicilie Toresen, cicilie.toresen@eiendomsmegler1.no

Studieleder: Sirianne Brochmann, sirianne@rede-eiendom.no

Vararepresentanter: Berthe Efraimsen, befram@gmail.com

Ovidie Flobakk Bråten, ovidie.braaten@eiendomsmegler1.no

Valgkomite: Inge Bock, inge.bock@privatmegleren.no

Ruth Norstrøm, ruth.norstrom@dnbeiendom.no

Revisor: Rolf H. Pedersen, rolf@tem.as

Medlemmer:

Pr. 1.1.2017 140

Pr. 1.1.2016 136

Arbeid i NNEF:

Relativt godt boligmarked i hele Nord-Norge, uten særlig svingninger. Stort sett nok et godt salgsår for meglere i landsdelen.

Det ble avholdt etterutdanningskurs i Bodø, februar 2016, i forbindelse med Årsmøte for 2014 og 2015. Lokalforeningen bidro i arrangementet NEFs Landsmøte i Tromsø 25.-27. mai 2016.

Styremøter avholdt 2016:

Fire styremøter er gjennomført gjennom hele 2016, med hovedtema gjennomføring av årsmøte 2016 samt bistand til gjennomføring av NEFs Landsmøte i Tromsø mai-2016.

Økonomi:

Regnskapet viser et overskudd på kr 36.406,17,-. Noe mindre overskudd enn fjoråret, dette da lokalforeningen bl.a. dekte kostnader for delegater til NEFs Landsmøte. Overskudd tiltenkes benyttet til tilskudd for et attraktivt årsmøte 2018.

Noel Pedersen

Jørgen Sjøhagen

Ketil Tallberg

Sirianne Brochmann

Cicilie Toresen

ÅRSBERETNING FOR NNEF 2017

Styret

Leder: Noel Pedersen, noel.pedersen@eiendomsmegler1.no

Nestleder: Jørgen Sjøhagen, jorgen.sjohagen@online.no

Kasserer: Ketil Tallberg, ketil.tallberg@eiendomsmegler1.no

Styremedlem: Cicilie Toresen, cicilie.toresen@eiendomsmegler1.no

Studieleder: Sirianne Brochmann, sirianne@rede-eiendom.no

Vararepresentanter: Berthe Efraimsen, befram@gmail.com

Ovidie Flobakk Bråten, ovidie.braaten@eiendomsmegler1.no

Valgkomite: Inge Bock, inge.bock@privatmegleren.no

Ruth Norstrøm, ruth.norstrom@dnbeiendom.no

Revisor: Rolf H. Pedersen, rolf@tem.as

Medlemmer:

Pr. 1.1.2018 131

Pr. 1.1.2017 140

Arbeid i NNEF:

2017 har vært et «interessant» boligår, med synkende boligpriser på landsbasis. Psykologien i markedet har fått vist sin kraft. For Nord-Norge har dette vært mindre negativt enn landet for øvrig. Noen steder har prisutvikling vært lik 0 siste år, noen steder noe negativt, og andre steder med positiv utvikling. Antall omsetning har også vært variabel fra sted til sted. Oljepris har styrket seg noe, med en svakere kronekurs. Norge går godt, tilsvarende også for vår egen landsdel. Men etter flere år med høy boligprisvekst har vi siden i vår opplevd et fall i boligprisene. Dette kom blant annet som en konsekvens av innskjerpinger gjennom boliglånsforskriften, som gjorde det vanskeligere å få lån til boligformål. Likevel ser det ut til at våre medlemmer gjør det godt, med relativt godt salgsår i landsdelen.

Det ble ikke avholdt noen etterutdanningskurs i 2017, men heller planlegging av kurs i forbindelse med Årsmøte 2018.

Styremøter avholdt 2017:

To styremøter er gjennomført gjennom 2017, med hovedtema gjennomføring av årsmøte 2018

Økonomi:

Regnskapet viser et overskudd på kr 17.044,67,-. Overskudd ønskes benyttet til tilskudd for et attraktivt årsmøte 2018 samt delegater til Landsmøtet i Bergen 23.-25. mai 2018.

Noel Pedersen

Jørgen Sjøhagen

Ketil Tallberg

Sirianne Brochmann

Cicilie Toresen