

Årsberetning for 2018 – HOEF

1. Styret, revisor og valgkomité

Styret har i beretningsåret 2017 bestått av:

Brede Sørum, styreleder.

Terje Hauan, nestleder.

Renate Ommestad, kasserer.

Morten Hørven Myren, sekretær.

Inger Helene Simensen, studieleder.

Kjersti Anette Berg, styremedlem.

Mari Roterud, varamedlem.

Pål Kjelstad, revisor.

Per Christian Haave Holmlund, revisor.

Terje Hoelseth, valgkomité (leder).

Bodil Lien, valgkomité.

2. Medlemmer og representasjon

HOEF hadde 150 registrerte medlemmer ved utgangen av 2017. Til sammenlikning, hadde foreningen 145 registrerte medlemmer ved utgangen av 2016.

3. Møtevirksomhet

Det har i beretningsåret 2017 vært avholdt 4 styremøter. Et tema som har gått igjen på møtene, er at det vil være viktig for megleryrket at folk engasjerer seg. I tillegg har markedene i Hedmark og Oppland blitt diskutert. Noe av tiden på styremøtene har gått med til å planlegge / forberede sosialt for medlemmene.

Brede Sørum og Morten Hørven Myren representerte HOEF ved Høstkonferansen til NEF. Fokus på konferansen gikk i all hovedsak på fremtiden til megleren og den digitaliseringen vi ser i dag. De fleste foredragsholderne konkluderte med at det er behov for megleryrket i fremtiden, men at det vil bli ekstremt viktig å følge med på den digitaliseringen vi ser nå. I tillegg må de som jobber i yrket være flinke til å tilpasse seg nye løsninger / måter å jobbe på, selv om disse endringene kan komme raskt.

Brede har også vært på andre møter i NEF's regi som er åpent for alle. I tillegg har Brede deltatt i regi av Hamarregionen Utvikling.

4. Kursvirksomhet

Det ble i 2017 avholdt et kurs for medlemmene, i regi av NEF. Det var ca. 26 påmeldte.

Det var et informativt kurs med fin variasjon på forelesere og temaer. Det ble fine samtaler og diskusjoner spesielt når det gjelder tilbakeholdsrett for kjøper før overtagelse. Vi opplever at megleme blir satt litt i skvis mellom to lovverk.

Det er fint at dette kurset arrangeres på slutten av året. Vi i lokalforeningen oppfordrer flere til å melde seg på da det er en fin arena for å treffe kollegaer på tvers av firmaene.

5. Marked

Vi har det siste året hatt et normalt velfungerende marked i Hedmark og Oppland.

6. Sosialt samvær

I løpet av året ble det arrangert en sommerfest for medlemmene i HOEF. Arrangementet var meget vellykket.

I tillegg hadde styremedlemmene en felles julelunsj for å oppsummere året og sjekke status med forberedelser til årsmøte. Brede har vært på en «lunsjturne» i Hedmark og Oppland.

7. Økonomi

Det vises til regnskapet for 2017, budsjett for 2018, og kommentarer til dette.

Årsberetning for 2015 – HOEF

1. Styret har i beretningsåret 2015 bestått av:

Espen Strøm, leder.

Øyvind Horten, nestleder.

Linn Tonje Nordli, kasserer.

Thomas Rusten, sekretær.

Inger Helene Simensen, studieleder.

Maren Larsen Aasbakken, varamedlem.

Kjersti Anette Berg, styremedlem.

Espen Fari, revisor.

Hans Idar Markestad, revisor.

Morten Hørven Myhre, valgkomitè

Per Christian Holmlunde, valgkomitè

2. Medlemer og representasjon

Hedmark og Oppland Eiendomsmeglerforening hadde 129 registrerte medlemmer ved utgangen av 2015

3. Møtevirksomhet

Det har i forretningsåret 2015 vært avholdt 4 styremøter. I løpet av året som har gått har leder deltatt på tillitsmannsseminar på Losby Gods i august 2015 samt ledersamling for lokalforeningslederne i januar 2016.

Leder har deltatt på samling hos Høyskolen i Hedmark avd. Rena for Eiendomsmeglerstudentene for 1. 2. og 3. år. Det deltok ca. 100 studenter hvor de fikk informasjon om meglerbransjen og informasjon om NEF og HOEF. Dette fikk studieleder veldig positiv tilbakemelding fra studentene. Dette ønsker dem videre.

4. Kursvirksomhet

Det har vært avholdt ett heldagskurs i regi av HOEF.

5. Markedet.

Vi har det siste året hatt et normalt velfungerende marked i Hedmark og Oppland. Vi kan ikke si å ha merket noe til forandringene oljerelaterte virksomheter. Det skal fremheves at markedet spesielt på Hamar har vært et av de markedene som har hatt størst stigning i det norske markedet i tillegg til