

Finansdepartementet

Sendt elektronisk

Oslo, 6.12.2016

Vår ref. 09.2/mrs  
Deres ref: 15/3786-7

## Høringsuttalelse – rapport fra arbeidsgruppe om oppgjør av eiendomshandler

Vi viser til høringsnotat av 13. august 2016 vedrørende rapporten «Oppgjørsordningen i eiendomsmegling», med høringsfrist 13. desember d.å.

Norges Eiendomsmeglerforbund (NEF) er siden 1932 profesjonsforbundet for eiendomsmeglere, meglere og advokater som arbeider med eiendomsmegling. NEF representerer nærmere 2900 medlemmer som hovedsakelig arbeider innenfor eiendomsmegling.

NEF slutter seg til arbeidsgruppens analyse og flertallets innstilling.

Utvalgets vurderinger og forslag stemmer for øvrig godt overens med innstillingen fra det bransjeinterne utvalget under NEFs ledelse, som ble oversendt Finanstilsynet og Finansdepartementet sommeren 2014.

Vi vil samtidig påpeke at Banklovkommisjonen i NOU 2016:23 foreslår at innskudd på klientkonto i sin helhet skal regnes som garantert innskudd i en periode på inntil 12 måneder når innskuddet gjelder erverv eller salg av rett til private boliger eller fritidshus. Dette forslaget er i tråd med NEFs vurdering, og vil etter vårt syn gi et godt vern for forbrukernes innskudd i bolighandelen.

Med vennlig hilsen  
Norges Eiendomsmeglerforbund

Carl. O Geving  
Administrerende direktør

Margrethe Røse Solli  
Fagsjef