

PROTOKOLL FRA ÅRSMØTET I NORGES EIENDOMSMEGLERFORBUND SERVICEKONTOR PÅ CLARION HOTEL ERNST I KRISTIANSAND, 11. MAI 2012

Fredag 11. mai 2012 ble det holdt ordinært årsmøte i Norges Eiendomsmeglerforbund Servicekontor på Clarion Hotel Ernst i Kristiansand.

Peder Norman Raknes ble valgt som ordstyrer.

Det fremkom ingen innvendinger til innkallingen, som derved ble godkjent.

Inge Bock, Johan Bruun, Kjell Amundsen og Erik Stensland ble valgt til tellekorps.

Kristin Skog, Kåre Mæland og Karsten Onsrud ble valgt til redaksjonskomité.

Øivind Andreas Tandberg og Guri Bråten ble valgt til å undertegne protokollen.

Årsmøtet godkjente uten innsigelser at medlemmer som ikke var delegater og inviterte gjester kunne være tilstede under årsmøtet.

Årsmøtet ble deretter erklært for lovlig satt med 92 stemmeberettigede til stede.

Simpelt flertall krever 47 stemmer og 62 stemmer gir kvalifisert flertall.

Styret

- | | |
|---|-------------------------------|
| 1 | 1 Christian Vammervold Dreyer |
| 2 | 2 Tormod Boldvik |
| 3 | 3 Ingrid Svendsen |
| 4 | 4 Toril C. Fridestad |

Hedmark og Oppland Eiendomsmeglerforening

- | | |
|----|--------------------------|
| 5 | 1 Terje Hoelseth |
| 6 | 2 Per Christian Holmlund |
| 7 | 3 Fredrik Frilseth |
| 8 | 4 Hans Idar Markestad |
| 9 | 5 Kjell Amundsen |
| 10 | 6 Thomas Heimdal |

Møre og Romsdal Eiendomsmeglerforening

- | | |
|----|------------------------|
| 11 | 1 Randi Hollingen |
| 12 | 2 Christine Marstein |
| 13 | 3 Peder Normann Raknes |
| 14 | 4 Odd Arild Sæther |

Nord-Norge Eiendomsmeglerforening

- | | |
|----|--------------------|
| 15 | 1 Inge Bock |
| 16 | 2 Gunn Elin Hansen |
| 17 | 3 Ketil Tallberg |
| 18 | 4 Kennet A. Nyborg |
| 19 | 5 Rolf H. Pedersen |

Oslo og Akershus Eiendomsmeglerforening

20	1	Guri Bråten
21	2	Erik Netskar
22	3	Vegard Eidså Andersen
23	4	Øivind A. Tandberg
24	5	Anders Foss
25	6	Stian Kløfta
26	7	Christian Krognes
27	8	Karsten Onsrud
28	9	Birgitte Dalsøren
29	10	Paul Henning Fjeldheim
30	11	Irene Tørle
31	12	Johan Bruun
32	13	Bent A. Norderhaug
33	14	Morten Meyer Knutsen
34	15	Per-Einar Uldalen
35	16	Agnethe Haram
36	17	Tomas N. Gabrielsen
37	18	Tone E. Thalberg Andersen
38	19	Anders Langtind
39	20	Joakim Swartling
40	21	Mona Pedersen
41	22	Alf Grønneflåta
42	23	Stein Vaagan
43	24	Magne Blindheim
44	25	Vegar Gjæver

Rogaland Eiendomsmeglerforening

45	1	Rune Bertelsen
46	2	Stian Miljeteig
47	3	Morgan Thorsell
48	4	Rudi Aadland
49	5	Marie Brunes
50	6	Grethe Eriksen
51	7	Kåre Mæland
52	8	Sigrun Stangeland
53	9	Åse Gry Andreassen
54	10	Fredrik Simonsen
55	11	Jarle Bjerga

Sørlandet Eiendomsmeglerforening

56	1	Hanne Gelmuyden
57	2	Audun Remesvik
58	3	Jill Steene
59	4	Lise Kjelle
60	5	Erik Stensland
61	6	Cato Hersvik
62	7	Eivind H. Skajaa
63	8	Dan Robert Mikkelsen

Telemark, Vestfold og Buskerud Eiendomsmeglerforening

64	1	Turid Borgersen
65	2	Tore Dahl
66	3	Joachim Hansen
67	4	Andres Haugan
68	5	Christian Haatuft
69	6	Cecilie Martinsen
70	7	Morten Askjem Olafsen
71	8	Geir Storli
72	9	Håvard Tandberg
73	10	Anders Ødenes
74	11	Merete Øen

Trøndelag Eiendomsmeglerforening

75	1	Tom Henrik Jacobsen
76	2	Morten Børge Müller
77	3	Kristin Skog
78	4	Elisabeth Bartnes Sylten
79	5	Rune Øverlie

Vestlandet Eiendomsmeglerforening

80	1	Trond Lorentzen
81	2	Svein Kvamme Bergum
82	3	Jard Berg
83	4	Øyvind Engan
84	5	Kurt F. Buck
85	6	Bente Faksnes

Østfold Eiendomsmeglerforening

86	1	Tone Selfors Ekeland
87	2	Anne Mette Kløfsrud
88	3	Martin Stangeland
89	4	Kim Andre Johansen
90	5	Morten Enok Stene
91	6	Per Olav Borgås
92	7	Amund Tvette Hermansen

Sak 1: Årsberetning fra styret for perioden 2010 - 2012

Beretningen ble gjennomgått punkt for punkt og beretningen ble deretter som helhet enstemmig godkjent som styrets årsberetning for 2010 - 2012.

Sak 2: Regnskap for 2010 og 2011

Regnskapene ble gjennomgått og kommentert av direktøren. Revisors beretninger var vedlagt regnskapene. Regnskapene for 2010 og 2011 ble deretter godkjent.

Sak 3: Fastsettelse av serviceavgift for perioden 2012 - 2014

Styret foreslo følgende serviceavgift for perioden 2012 - 2014:

Medlemmer i kategori I, II a) og II b)	kr 2.200,- pr år (uendret)
Medlemmer i kategori II c)	1/3-dels serviceavgift, dvs kr 733,- pr år (uendret)
Medlemmer i kategori III og IV	kr 0,- (uendret)

Styrets forslag til Serviceavgift for perioden 2012 – 2014 ble enstemmig vedtatt.

Sak 4: Budsjett

De fremlagte forslag til revidert budsjett for 2012 samt budsjett for 2013 og 2014 ble gjennomgått av direktøren.

Budsjettet ble deretter enstemmig vedtatt.

Sak 5: Valg

Øivind Andreas Tandberg, leder av Valgkomiteen, redegjorde for valgkomiteens arbeid og fremmet forslag til følgende representanter:

Styret i Norges Eiendomsmeglerforbund Servicekontor:

Leder for 2 år:

Tormod Boldvik, Drammen	ny
-------------------------	----

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Nestleder for 2 år:

Kurt F. Buck, Bergen	ny
----------------------	----

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Styremedlem for 2 år:

Ingrid Svendsen, Kristiansand	gjenvalg
-------------------------------	----------

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

3 varamedlemmer til styret for 2 år:

Toril C. Fridestad, Bergen	gjenvalg
Erik Netskar, Ski	ny
Knut Holter, Oslo	ny

Forslagene ble enstemmig vedtatt.

Valgkomité for Norges Eiendomsmeglerforbund:

Styret i NEF hadde for landsmøtet fremmet slik forslag på valgkomité:

Leder for 2 år:

Christian Vammervold Dreyer, Oslo ny

Medlem av valgkomitéen for 2 år:

Karsten Onsrud, Oslo gjenvalg

Kristin Skog, Trondheim ny

Varamedlem til valgkomitéen for 2 år:

Thomas Heimdal, Lillehammer ny

Styrets forslag til ny valgkomité ble enstemmig vedtatt.

Oslo, 23. mai 2012

Øivind Andreas Tandberg

Guri Bråten